

# Supermarkt mag uit kern dorp

De gemeenteraad heeft het beleid rond supermarkten verruimd. De beleidsregels knelden op sommige punten.

door **Melita Lanting**

**ZIERIKZEE** - Supermarkten moeten in principe in de dorps-of stadskernen blijven. Mocht dat onmogelijk zijn door bijvoorbeeld het ontbreken van ruimte voor uitbreiding of parkeerproblemen, dan kan daar in de dorpskernen van afgeweken worden. Dat heeft de gemeenteraad gisteravond besloten.

Een amendement van CDA, LSD, CCD, CU en SGP werd unaniem aangenomen. „Bij ons staat de

leefbaarheid voorop”, zei Jan bij de Vaate van het CDA. Daarmee bedoelt het CDA dat het behoud van een winkel belangrijker is dan de locatie.

Wethouder Verseput kon het amendement steunen, maar benadrukte dat het college voorstander blijft van clustering van winkels in de kernen.

Een voorbeeld waarbij deze kwestie speelde was Scharendijke. Daar heeft de supermarkt in de kern geen mogelijkheden voor uitbreiding en is het de bedoeling

om te verhuizen naar de rand van de kern naast de brandweerkazerne. Hierover heeft de gemeenteraad al eerder een positief besluit genomen.

De gemeenteraad wil supermarkten ook meer vrijheid geven om de ruimte die de winkel nu heeft naar eigen inzicht te benutten. Johan Pannekoek van de CU diende hier mede namens de VVD, SGP LSD en CDA hierover een amendement in. Het doel is, betoogde Pannekoek, om de ondernemer meer flexibiliteit te geven. tot nu toe was vastgelegd hoeveel ruimte binnen de winkel benut mocht worden als winkelruimte, en hoeveel vierkante meters alleen beschikbaar zijn voor het magazijn. Dat is echter achterhaald. Iedere winkelketen voert een eigen beleid voor bevoorrading, waar on-

dernemers zich aan te houden hebben. Sommige supermarkten hebben nagenoeg geen voorraad meer in een magazijn. Die extra ruimte kan nu benut worden als verkoopruimte.

Wethouder Ad Verseput kon goed leven met deze aanvulling.

## 2

**De gemeenteraad heeft het beleid voor supermarkten op twee punten aangepast. De supermarktondernemers krijgen daardoor wat meer vrijheid.**

Hij stelde dat het ondernemers vrij staat om bijvoorbeeld op een bedrijventerrein magazijnruimte te huren om zoveel mogelijk vloeroppervlak als verkoopruimte in te kunnen richten. „De ondernemer moet zelf maar zien hoe hij dat vervolgens oplost”

Maar hij waarschuwde wel dat ondernemers nu niet allerlei containers op het terrein mogen plaatsen voor opslag.

De gemeenteraad heeft ook besloten niet meer te tornen aan eerdere besluiten over de vestiging van supermarkten in het gat van Nieuwerkerk.

Het CDA herhaalde nog wel het standpunt dat wat deze partij betreft Albert Heijn in de binnenstad van Zierikzee moet blijven. Dit standpunt wordt gedeeld door Alert!